

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí 9. května 2, 680 11 Boskovice

SPIS. ZN.: SMBO 8368/2010/STAV/pospi
Č.J.: DMBO 10565/2010
VYŘIZUJE: Pospíšilová
TEL.: 516 488 735
E-MAIL: pospisilova.mu@boskovice.cz
FAX: 516 488 710
DATUM: 20.7.2010



ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Boskovicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 29.4.2010 podal

OBEC OKROUHLÁ, IČ 00637254, Okrouhlá 123, 680 01 Boskovice

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

Novostavba STL plynovodu a domovních přípojek - Okrouhlá, lokalita Nad Pazdernou - 3. etapa

na pozemku parc. č. 532/7, 532/8, 532/23 v katastrálním území Okrouhlá u Boskovic.

- II. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Novostavba STL plynovodu a domovních přípojek - Okrouhlá, lokalita Nad Pazdernou - 3. etapa

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 532/7, 532/8, 532/23 v katastrálním území Okrouhlá u Boskovic.

Stavba obsahuje:

- STL plynovod z PE 90 mm, délky 17,0 m, bude napojen na stávající plastový plynovod DN před domem č.p. 186
- STL plynovou přípojku DN 32, délky cca 10,0 m, pro novostavbu rodinného domu na pozemku parc. č. 532/23, k.ú. Okrouhlá.

III. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Martin Buček, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude dokončena do 1 roku ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, před započítím prací bude stavebnímu úřadu oznámen název a sídlo zhotovitele.
4. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vlastníků a správců inženýrských sítí :
 - Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Brno : vyjádření ze dne 16.6.2010 pod č.j.: 74094/10
 - JMP, a.s., Brno : vyjádření ze dne 15.7.2010 pod zn. 6584/10/112
 - E.ON ČR , s.r.o., České Budějovice : vyjádření ze dne 13.4.2010 pod zn. O2672-Z051010222
 - VAS, a.s., divize Boskovice : vyjádření ze dne 22.4.2010 pod zn. 869a/10

Výše uvedená vyjádření jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

2. Před zahájením zemních prací stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení budou ověřeny úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
3. Po dokončení stavby stavebník požádá o vydání kolaudačního souhlasu.
4. Při provádění stavby budou dodrženy jednotlivá ustanovení zákona čís. 309/2006 Sb., Nařízení vlády čís. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a Nařízení vlády čís. 362/2005 Sb.
5. Při nedodržení podmínek stavebního povolení se stavebník dopustí přestupku, za který lze uložit pokutu podle ustanovení § 178 - 180 stavebního zákona
6. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření dotčených orgánů :
 - MěÚ Boskovice, odbor TOŽP : vyjádření ze dne 21.4.2010 pod zn. DMBO 7695/2010TOŽP/KžToto vyjádření je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

VIII. Odkládá podle § 74 odst. 1 zákona čís. 500/2004 Sb., správní řád

v y k o n a t e l n o s t

stavebního povolení do termínu právní moci rozhodnutí o umístění stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

OBEC OKROUHLÁ, Okrouhlá 123, 680 01 Boskovice

Odůvodnění:

Dne 29.4.2010 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením. Podle § 140 odst. 4 správního řádu bylo usnesení uloženo do spisu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 7.6.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- HZS Jm kraje, ÚO Blansko : závazné stanovisko ze dne 2.4.2010 pod ev.č.: HSBM-2-94-3/2-OPR-2010

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Okruh účastníků územního řízení o umístění stavby vymezuje § 85 stavebního zákona; účastníkem územního řízení o umístění stavby je žadatel, obec (na jejímž území má být záměr uskutečněn); dále vlastník pozemků nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám, pozemkům, stavbám na nich, může být územním rozhodnutím přímo dotčeno; osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis a společenství vlastníků bytových jednotek, podle zvláštních právních předpisů.

Okruh účastníků stavebního řízení o povolení stavby vymezuje § 109 stavebního zákona; účastníkem stavebního řízení je stavebník, vlastník stavby, na níž má být provedena změna stavby, vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být jeho právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno, vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno, ten, kdo má k sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být jeho právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno, společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., E.ON Česká republika, s.r.o., Jihomoravská plynárenská, a.s., Zdeněk Sedlák, Soňa Sedláková

Stavební úřad vycházel z předpokládaného působení stavby na okolí, a to s ohledem na její konstrukce, hmotu a odstupy od okolních hranic pozemků. Z těchto hledisek pak přiznal postavení účastníků řízení výše uvedeným, včetně vlastníků inženýrských sítí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly podány.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje se sídlem v Brně podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

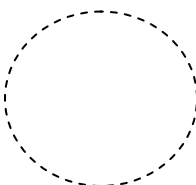
Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka



Ing. Slavoj Horečka
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení (písemnost, rozhodnutí) musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu nejméně 15-ti dnů.

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky)
OBEC OKROUHLÁ, IDDS: r47bqk5

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejná vyhláška)
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IDDS: siygxrm
E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz
Jihomoravská plynárenská, a.s., IDDS: yhscfc9
Zdeněk Sedlák, Vranová č.p. 85, 679 62 Vranová
Soňa Sedláková, Vranová č.p. 85, 679 62 Vranová

účastníci stavebního řízení dle § 109 stavebního zákona (dodejky)
OBEC OKROUHLÁ, IDDS: r47bqk5
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IDDS: siygxrm
E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz
Jihomoravská plynárenská, a.s., IDDS: yhscfc9
Zdeněk Sedlák, Vranová č.p. 85, 679 62 Vranová
Soňa Sedláková, Vranová č.p. 85, 679 62 Vranová

dotčené správní úřady

Městský úřad Boskovice, IČ 00279978, odbor tvorby a ochrany životního prostředí, IDDS: qmkbq7h
Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IČ 70884099, Územní odbor Blansko, IDDS: ybiaiuv

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 11.6 2010 pod č. POKP2005933.