**ZÁPIS**

***z 42. schůze Rady obce Okrouhlá konané dne 25. 4. 2022 v 16:00 hodin***

***v zasedací místnosti OÚ Okrouhlá***

Přítomni: Gustav Grün, Pavel Chlup, Mgr. Milena Tichá, Mgr. Kamil Polívka

Omluvena: PaedDr. Eva Tichá

**Program:**

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů.
3. Návrh kupní smlouvy– EG. D, a.s.
4. Návrh smlouvy na projektovou dokumentaci k projektu „Rekonstrukce veřejného prostranství v obci Okrouhlá“
5. Výsledek poptávkového řízení na dodávku a montáž herních prvků-workout
6. Žádost o koupi pozemku – R. V.
7. Žádost o koupi pozemku – ZD Skály
8. Návrh smlouvy–o pronájmu pohostinství
9. Návrh na vyřazení movitého majetku
10. Různé
11. Podněty a připomínky členů RO
12. Ukončení zasedání

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Hlasování: 4 pro – schváleno.

Za ověřovatele zápisu byl určen pan Pavel Chlup.

Zápis z 41. schůze RO ověřila paní Mgr. Milena Tichá. Připomínky k zápisu nebyly vzneseny.

**ad 1) Zahájení**

V úvodu starosta přivítal přítomné členy na 42. schůzi RO, která byla svolána v souladu s ustanovením § 103 odst. 5 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění.

Hlasování o návrhu programu: 4 pro – schváleno*.*

**ad 2) Kontrola úkolů**

**25. 4. 2022**

RO ukládá uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene.

T: 30.4.2022

O: starosta

*Splněno*

RO ukládá zveřejnit záměr na úřední desce. Pohostinství.

T: ihned

O: starosta

*Splněno*

Návrh na usnesení:

1. RO bere na vědomí předložený materiál.

Hlasování: 4 pro – schváleno.

**ad 3)** **Návrh kupní smlouvy–** **EG. D, a.s.**

Jde o odkup části pozemku pod budoucí trafostanicí parc.č. 958/2, k.ú. Okrouhlá u Boskovic, pro výstavbu kioskové trafostanice, typ BETONBAU UF 2536, v souladu se stavbou ZS\_1030047490 Okrouhlá, DS NN, DTS.

Prodávající touto smlouvou prodává nově vzniklý pozemek uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy, a to **pozemek p.č. 958/4 o výměře 25 m2 v k.ú. Okrouhlá u Boskovic.** Kupní cena byla stanovena znaleckým posudkem jako cena v místě a čase obvyklá v souladu s ustanovením §39 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a činí 328,- Kč za 1 m2, což je celkem **8. 200,- Kč** (slovy: osm tisíc dvě stě korun českých).

Návrh smlouvy viz příloha.

Návrh na usnesení:

1. RO bere na vědomí předložený materiál.

1. RO schvaluje kupní smlouvu mezi **EG. D, a.s.,** se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 280 85 400, DIČ: CZ-28085400 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, B 8477, zastoupenou: Ing. Jaroslavem Strejčkem, prokuristou a obcí Okrouhlá

1. RO ukládá předložit návrh smlouvy mezi **EG. D, a.s.,** se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 280 85 400, DIČ: CZ-28085400, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, B 8477, zastoupenou: Ing. Jaroslavem Strejčkem, prokuristou a obcí Okrouhlá zastupitelstvu obce k projednání.

T: nebližší zasedání ZO

O: starosta

1. RO ukládá zveřejnit záměr prodeje parcely 958/4 (25 m2) v k. ú. Okrouhlá u Boskovic na ÚD.

T: ihned

O: starosta

Hlasování: 4 pro – schváleno.

**ad 4)** **Návrh smlouvy na projektovou dokumentaci k projektu „Rekonstrukce veřejného prostranství v obci Okrouhlá“**

Předmětem této smlouvy je závazek Poskytovatele zajistit, obstarat a dodat Klientovi projektovou dokumentaci k projektu „Rekonstrukce veřejného prostranství v obci Okrouhlá“ nutné k podání žádosti o dotaci z IROP 2021–2027.

Návrh smlouvy viz příloha.

Po projednání přijala RO následující usnesení:

1. RO bere na vědomí předložený materiál.

1. RO schvaluje Smlouvu na projektovou dokumentaci k projektu „Rekonstrukce veřejného prostranství v obci Okrouhlá“ mezi **RPA Projekty, s.r.o.,** se sídlem: Viniční 2270/160, Židenice, 615 00 Brno, doručovací adresa: Starobrněnská 690/20, 602 00 Brno, zapsanou v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 102551 IČ: 06516271, DIČ: CZ-06516271, statutárním zástupcem: Ing. Jan Ševčík, jednatel, a obcí Okrouhlá.

1. RO ukládá uzavřít smlouvu mezi **RPA Projekty, s.r.o.,** se sídlem: Viniční 2270/160, Židenice, 615 00 Brno, doručovací adresa: Starobrněnská 690/20, 602 00 Brno, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 102551 IČ: 06516271, DIČ: CZ06516271 statutárním zástupcem: Ing. Jan Ševčík, jednatel, a obcí Okrouhlá.

T: 30.4.2022

O: starosta

Hlasování: 4 pro – schváleno

**ad 5) Výsledek poptávkového řízení na dodávku a montáž herních prvků-workout**

.

Je předkládán výsledek poptávkového řízení na dodávku a montáž herních prvků-workoutového hřiště v obci Okrouhlá. Toto řízení se řídí pravidly pro zadávání veřejných zakázek obce Okrouhlá č.1/2016, čl. 4, písm. f).

Poptány byly tyto firmy:

1)

JM Demicarr, s.r.o., Bučovická 180, 684 01 Slavkov u Brna

2)

Monotrend,s.r.o., Jamné 34, 666 01 Tišnov

3)

Hras-zařízení hřišť, s.r.o., 736 01 Havířov

Starosta obce v souladu s pravidly pro zadávání veřejných zakázek č.1/2016, čl.4, písm. f), připravil a provedl průzkum trhu, při kterém byly potřebné informace vyžádány nejméně od tří zájemců; informace byly získány v písemné formě (v listinné nebo elektronické podobě), a to formou cenových nabídek. Starosta převzal celkem 3 doručené nabídky, které zkontroloval z formálního hlediska. Jelikož tedy byly řádně podány všechny tři nabídky, starosta tyto nabídky zkontroloval a posoudil z hlediska splnění požadovaných podmínek. Nabídky splňovaly požadavky zadavatele stanovené v zadávacích podmínkách.

Dle hodnotících kritérií byla vyhodnocena jako nejvýhodnější nabídka uchazeče **Monotrend s.r.o., Jamné 34, 666 01 Tišnov.** Nabídka byla podána v souladu s podmínkami zadavatele, v hodnocení se umístila na prvním místě s nejnižší nabídkovou cenou 825.583,- Kč vč. DPH a proto doporučuje uzavřít smlouvu s tímto uchazečem.

Přílohy:

Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek

Po projednání přijala RO následující usnesení:

1. RO bere na vědomí zprávu o výsledku poptávkového řízení na dílo *Dodávka a montáž herních prvků-workout v obci Okrouhlá“*
2. RO schvaluje nabídku firmy Monotrend s.r.o., Jamné 34, 666 01 Tišnov, na zhotovení díla *Dodávka a montáž herních prvků-workout v obci Okrouhlá“* za nabídkovou cenu 825. 583,- Kč vč. DPH.
3. RO ukládá uzavřít smlouvu mezi obcí Okrouhlá a firmou Monotrend s.r.o., Jamné 34, 666 01 Tišnov, na zhotovení díla *Dodávka a montáž herních prvků-workout v obci Okrouhlá“* za nabídkovou cenu 825. 583,- Kč vč. DPH, ve znění nabídky.

T: 30.4. 2022

O: Starosta

Hlasování: 4 pro – schváleno

**ad 6) Žádost o koupi pozemku – R. V.**

Paní R. V., podala žádost o odkup části parcel p. č. 756/1, 756/22, 756/23, 756/24 a 802/104 (cca 2280 m2) od obce Okrouhlá, v k. ú. Okrouhlá u Boskovic.

Po projednání přijala RO následující usnesení:

1. RO bere na vědomí předložený materiál.
2. RO nedoporučuje odkup části parcel p. č. 756/1, 756/22, 756/23, 756/24 a 802/104 (cca 2280 m2) od obce Okrouhlá, v k. ú. Okrouhlá u Boskovic, paní R.V.
3. RO ukládá předložit nesouhlasné stanovisko o prodeji části parcel p. č. 756/1, 756/22, 756/23, 756/24 a 802/104 (cca 2280 m2) v k. ú. Okrouhlá, paní R. V. k projednání ZO.

T: nejbližší ZO

O: starosta

Hlasování: 4 pro – schváleno

**ad 7) Žádost o koupi pozemku – ZD Skály**

ZD Skály, družstvo, Benešov 246, 679 53, podalo žádost o odkup části parcely p. č. 760/9, od obce Okrouhlá, v k. ú. Okrouhlá u Boskovic.

Po projednání přijala RO následující usnesení:

1. RO bere na vědomí předložený materiál.
2. RO nedoporučuje odkup části parcely p. č. 760/9, od obce Okrouhlá, v k. ú. Okrouhlá u Boskovic, ZD Skály, družstvo, Benešov 246, 679 53 okr. Blansko.
3. RO ukládá předložit nesouhlasné stanovisko o prodeji parcely p. č. 760/9, v k. ú. Okrouhlá u Boskovic, ZD Skály, družstvo, Benešov 246, 679 53 k projednání ZO.

T: nejbližší ZO

O: starosta

Hlasování: 4 pro – schváleno

**ad 8) Návrh smlouvy–o pronájmu pohostinství**

Paní S. F., IČO: 17091101, DIČ CZ 0057314950, se obrátila na obec Okrouhlou s žádostí o pronájem pohostinství v obci Okrouhlá.

Návrh nájemní smlouvy viz příloha.

Po projednání přijala RO následující usnesení:

1. RO bere na vědomí předložený materiál.

1. RO schvaluje nájemní smlouvu mezi paní S.F., IČO: 17091101, DIČ CZ 0057314950, a obcí Okrouhlá.

1. RO ukládá uzavřít smlouvu s paní S. F. IČO: 17091101, DIČ CZ 0057314950, a obcí Okrouhlá.

T: ihned

O: starosta

Hlasování: 4 pro – schváleno

**ad 9) Návrh na vyřazení movitého majetku**

Na základě doporučení inventarizační komise je předkládán návrh na vyřazení majetku.

V přílohách

Po projednání přijala RO následující usnesení:

1. RO bere na vědomí předložený materiál.
2. RO schvaluje na základě doporučení IK vyřazení majetku z evidence v celkové hodnotě 317. 567,26 Kč.

Hlasování: 4 pro – schváleno

**ad 10) Různé**

Nebylo

**ad 11) Podněty a připomínky členů RO**

Gustav Grün-informuje o průběhu rekonstrukce vodovodu a kanalizace za OÚ

Pavel Chlup-žádá o zaslání oficiální žádosti o odstranění stromů pod obcí a o další ošetření stromků proti okusu.

**ad 12) Ukončení schůze**

Starosta ukončil 42. schůzi Rady obce Okrouhlá v 17.00 hodin.

*Zápis byl vyhotoven dne 26. 4. 2022.*

*Zapisovatel:* Gustav Grün

Starosta: Gustav Grün dne 26. 4. 2022

Ověřovatel: Pavel Chlup dne 26. 4. 2022

Místostarosta: Mgr. Milena Tichá dne 26. 4. 2022

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – Prezenční listina

Příloha č. 2 – Návrh smlouvy EG.D.

Příloha č. 3 – Návrh smlouvy na projektovou dokumentaci k projektu „Rekonstrukce veřejného prostranství v obci Okrouhlá“

Příloha č. 4 – Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek

Příloha č. 5 –Návrh smlouvy–o pronájmu pohostinství

Příloha č. 6 –Návrh na vyřazení movitého majetku