**ZÁPIS**

***z 41. schůze Rady obce Okrouhlá konané dne 15. 3. 2022 v 18:00 hodin***

***v zasedací místnosti OÚ Okrouhlá***

Přítomni: Gustav Grün, Pavel Chlup, Mgr. Milena Tichá, PaedDr. Eva Tichá

Omluven: Mgr. Kamil Polívka

**Program:**

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů.
3. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č.: PR-001040021914/002
4. Záměr pronájmu nebytových prostor-pohostinství
5. Různé

5.1. Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace

1. Podněty a připomínky členů RO
2. Ukončení zasedání

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Hlasování: 4 pro – schváleno.

Za ověřovatele zápisu byla určena paní Mgr. Milena Tichá.

Zápis z 40. schůze RO ověřila paní PaedDr. Eva Tichá. Připomínky k zápisu nebyly vzneseny.

**ad 1) Zahájení**

V úvodu starosta přivítal přítomné členy na 41. schůzi RO, která byla svolána v souladu s ustanovením § 103 odst. 5 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění.

Hlasování o návrhu programu: 4 pro – schváleno*.*

**ad 2) Kontrola úkolů**

**15. 3. 2022**

RO ukládá uzavřít smlouvu o dílo na provedení opravy dešťové kanalizace v ulici za úřadem mezi obcí Okrouhlá a Vodárenskou akciovou společností a.s., sídlo Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno, zastoupenou Ing. Petrem Fialou, ředitelem divize Boskovice.

T: ihned

O: starosta

*Splněno*

RO ukládá předložit návrh Smlouvy o poskytnutí finančního daru ve výši 25.000 Kč mezi obcí Okrouhlá a Římskokatolickou farností Benešov u Boskovic, se sídlem: Benešov 54, 679 53, IČ: 66545412, zastupitelstvu obce k projednání.

T: nejbližší zasedání ZO

O: starosta

*Splněno*

RO ukládá předložit nesouhlasné stanovisko k prodeji parcely p. č. 532/64 (69 m2) v k. ú. Okrouhlá manž. J. a L. T., k projednání ZO.

T: nejbližší ZO

O: starosta

*Splněno*

RO ukládá předložit materiál na nejbližší ZO. Počet zastupitelů

T: 1. 3. 2022

O: starosta

*Splněno*

RO ukládá uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního daru „Sportovní klub AC Okrouhlá, spolek“ v celkové výši 9000,- Kč.

T: 31.3.2022

O: starosta

*Splněno*

RO ukládá uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního daru „Vodácko-Ochotnický Klub Okrouhlá – VOKO, v celkové výši 3000,- Kč.

T: 31.3.2022

O: starosta

*Splněno*

RO ukládá uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního daru SH ČMS-SDH Okrouhlá v celkové výši 3000,- Kč.

T: 31.3.2022

O: starosta

*Splněno*

Návrh na usnesení:

1. RO bere na vědomí předložený materiál.

Hlasování: 4 pro – schváleno.

**ad 3)** **Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č.: PR-001040021914/002**

Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona, v platném znění. Obsah věcného břemene je specifikován v článku II. této Smlouvy na pozemku ve prospěch Oprávněné v rozsahu uvedeném ve Smlouvě.

Přílohou je návrh smlouvy o zřízení věcného břemene.

Návrh na usnesení:

1. RO bere na vědomí předložený materiál.
2. RO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene,
3. RO ukládá uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene.

T: 30. 4. 2022

O: starosta

Hlasování: 4 pro – schváleno.

**ad 4)** **Záměr pronájmu nebytových prostor-pohostinství**

Obec Okrouhlá vyhlašuje záměr pronájmu nebytových prostor. Jedná se o budovu p. č. St. 174 o výměře 329 m2, jehož součástí je stavba č.p. 139, objekt občanské vybavenosti, zapsanou v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Boskovice. Jedná se o restaurační zařízení.

Po projednání přijala RO následující usnesení:

1. RO bere na vědomí předložený materiál.
2. RO doporučuje pronájem nebytových prostor. Jedná se o budovu p. č. St. 174 o výměře 329 m2, jehož součástí je stavba č.p. 139, objekt občanské vybavenosti, zapsanou v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Boskovice. Jedná se o restaurační zařízení.
3. RO ukládá zveřejnit záměr na úřední desce.

T: ihned

O: starosta

Hlasování: 4 pro – schváleno

.

**ad 5) Různé**

**5.1. Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace**

Předmětem je cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení pro provedení stavby „Rekonstrukce veřejného prostranství v obci Okrouhlá“.

Projektová dokumentace obsahuje:

- předprojektovou přípravu včetně geodetického zaměření stavby,

- průvodní zprávu,

- souhrnnou technickou zprávu,

- situace,

- dokumentace objektů-zpevněné plochy, mobiliář (dětské hřiště), zeleň, demolice,

- architektonické a stavebně technické řešení (technická zpráva, situační výkres stavby, vytyčovací výkresy, nezbytně nutné detaily pro provedení stavby, osazovací plány, technická schémata),

- rozpočet včetně výkazu výměr,

- inženýrskou činnost (stavební povolení).

Cena výše specifikované projektové dokumentace ... 221.000,-Kč bez DPH. Cena nezahrnuje DPH a průzkumy stávajícího stavu pozemku (hydrogeologie, stavebně technický průzkum, inženýrsko-geologický průzkum apod.).

Dovolím si ještě doplnit, že projektová dokumentace je uznatelný náklad, orientačně cca 80%.

Výše uvedená projektová dokumentace bude sloužit jako podklad pro vydání stavebního povolení a spolu s rozpočtem jako příloha k žádosti o dotaci a rovněž i pro následné výběrové řízení a vlastní stavbu.

Návrh na usnesení:

1) RO bere na vědomí předložený materiál

2) RO schvaluje cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení pro provedení stavby „Rekonstrukce veřejného prostranství v obci Okrouhlá“.

**ad 6) Podněty a připomínky členů RO**

Gustav Grün-informuje o nabídce firmy Cetin na vysokorychlostní internet-optický kabel a o nemožnosti dotace na výsadbu aleje k Melkovu.

PaedDr. Eva Tichá-požaduje úklid v lesíku-popadané stromy po větru a dále se dotazuje, zda byla objednána vlajka Ukrajiny.

**ad 7) Ukončení schůze**

Starosta ukončil 41. schůzi Rady obce Okrouhlá v 18.35 hodin.

*Zápis byl vyhotoven dne 16. 3. 2022.*

*Zapisovatel:* Gustav Grün

Starosta: Gustav Grün dne 16. 3. 2022

Ověřovatel: Mgr. Milena Tichá dne 16. 3. 2022

Místostarosta: Mgr. Milena Tichá dne 16. 3. 2022

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – Prezenční listina

Příloha č. 2 – Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene