

# Z Á P I S

**z 10. zasedání Zastupitelstva obce Okrouhlá konaného  
dne 13. 9. 2016 v 18:00 hodin v místnosti obecního úřadu, Okrouhlá č. p. 123**

---

Přítomni: dle prezenční listiny 12 členů

Omluveni: Gustav Grün, Bohumil Kovář, Luděk Pukl

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola úkolů
- 3) Zpráva kontrolního výboru
- 4) Zpráva finančního výboru
- 5) Dotazy a připomínky občanů
- 6) Návrh kupní smlouvy
- 7) Záměr prodeje pozemku Ošlejšek
- 8) Záměr prodeje pozemku Valenta, Hamplová
- 9) Návrh rozpočtového opatření č. 5, 6, 7/2016
- 10) Návrh rozpočtového opatření č. 8/2016
- 11) Různé
- 12) Podněty a připomínky členů ZO
- 13) Ukončení zasedání

## **ad 1) Zahájení**

Starosta obce zahájil 10. zasedání ZO, které bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění. Dále oznámil, že zapisovatelkou je paní Ing. Eva Meluzínová, za sčítání hlasů odpovídá pan Josef Polívka. ZO zahájilo jednání za přítomnosti 12 členů ZO, tzn., byla přítomna nadpoloviční většina členů ZO, a tím bylo Zastupitelstvo obce schopno právoplatně se usnášet.

Zápis z 9. zasedání ZO ověřili PaedDr. Eva Tichá a Gustav Grün a nevznesli k zápisu připomínek.

Starosta seznámil členy ZO s dnešním programem.

*Hlasování o návrhu programu: 12 pro - schváleno.*

Za ověřovatele zápisu byli navrženi a schváleni: Mgr. Milena Tichá a Ing. Milan Havlíček.

*Hlasování: 12 pro - schváleno.*

Do návrhové komise byli navrženi a schváleni: Josef Jakubů a Mgr. Michaela Martinková.

*Hlasování: 12 pro - schváleno.*

## **ad 2) Kontrola úkolů**

Z předcházejících zasedání ZO k datu 13. 9. 2016 byly následující úkoly splněny nebo je třeba ještě plnit s odůvodněním:

### **9. 6. 2015**

- 6.3 ZO ukládá uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy schválenou na 10. zasedání ZO dne 5. 6. 2012 s těmito stavebníky:  
panem Petrem Kuželem, bytem Okrouhlá, okr. Blansko,  
panem Pavlem Zemánkem, bytem Okrouhlá, okr. Blansko, 680 01  
Boskovice, panem Karlem Jenišem, bytem Legionářská,  
680 01 Boskovice, manžely panem Janem Křížem, bytem Okrouhlá, okr. Blansko a paní  
Hanou Křížovou, bytem Okrouhlá, okr. Blansko a dále panem Antonínem Sychrou, bytem  
Vratíkov, 680 01 Boskovice,  
T: 30. 7. 2015  
O: starosta  
*Dosud neprojevil zájem p. Zemánek.*

### **20. 5. 2016**

- 3.3 ZO ukládá uzavřít kupní smlouvu na prodej části pozemku označeného p. č. 610/5 o  
výměře 148 m<sup>2</sup> (dle GP p. č. 610/9), v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu  
2.960,- Kč s manžely panem Pavlem Mikuláškem a paní Hanou Mikuláškovou, oba  
bytem Okrouhlá, 680 01, Boskovice.  
T: 30. 6. 2016  
O: starosta  
*Splněno.*
- 4.3 ZO ukládá uzavřít kupní smlouvu na prodej části pozemku označeného p. č. 993/6 o  
výměře 40 m<sup>2</sup> (dle GP p. č. 993/40), v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu  
1.000,- Kč s manžely panem Františkem Staňkem a paní Emilií  
Staňkovou, oba bytem Okrouhlá, 680 01 Boskovice.  
T: 30. 6. 2016  
O: starosta  
*Splněno.*

### **14. 6. 2016**

- 6.3. ZO ukládá uzavřít kupní smlouvu na prodej pozemků označených p. č. 993/23 o výměře  
32 m<sup>2</sup> a části 993/2 o výměře 43 m<sup>2</sup> (dle GP p. č. 993/35), v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za  
celkovou kupní cenu 1.875,- Kč manželům panu Milanu Grénarovi

a paní Mgr. Květoslavě Grénarové, oba bytem Foltýnova, 635 00 Brno.

T: 31. 7. 2016

O: starosta

*Splněno.*

- 7.3. ZO ukládá uzavřít kupní smlouvu na prodej p. č. 993/24 o výměře 15 m<sup>2</sup> a část 993/2 o výměře 106 m<sup>2</sup> (dle GP p. č.993/36), v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu 3.025,- Kč paní Jarmile Jarošové, bytem Okrouhlá, 680 01.

T: 31. 7. 2016

O: starosta

*Splněno.*

- 8.3. ZO ukládá uzavřít kupní smlouvu na prodej pozemků označených p. č. 993/25 o výměře 63 m<sup>2</sup> a části 993/2 o výměře 94 m<sup>2</sup> (dle GP p. č.993/38), v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu 3.925,- Kč manželům panu Jaroslavu Minxovi a paní Ireně Minxové, oba bytem Okrouhlá, 680 01.

T: 31. 7. 2016

O: starosta

*Nesplněno, odstoupili od smlouvy, návrh na revokaci usnesení.*

- 9.3. ZO ukládá uzavřít kupní smlouvu na prodej části pozemku označeného p. č. 993/2 o výměře 171 m<sup>2</sup> (dle GP p. č.993/37), v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu 4.275,-Kč manželům panu Zdeňku Vikušovi a paní Miroslavě Vikušové, oba bytem Okrouhlá, 680 01.

T: 31. 7. 2016

O: starosta

*Splněno.*

- 10.3. ZO ukládá uzavřít kupní smlouvu na prodej pozemků označených p. č. 993/14 o výměře 76 m<sup>2</sup> a 993/27 o výměře 47 m<sup>2</sup>, v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu 3.075,-Kč paní Marii Zavadilové, bytem Okrouhlá, 680 01.

T: 31. 7. 2016

O: starosta

*Splněno.*

- 11.3. ZO ukládá uzavřít kupní smlouvu na prodej pozemků označených p. č. 993/15 o výměře 74 m<sup>2</sup> a části 993/2 o výměře 32 m<sup>2</sup> (dle GP p. č.993/39), v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu 2.650,- Kč manželům panu Danu Turkovi a paní Renatě Turkové, oba bytem Strž, 639 00 Brno.

T: 31. 7. 2016

O: starosta

*Splněno.*

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

---

- 1) ZO bere na vědomí předložený materiál.
  - 2) ZO revokuje své usnesení z 9. zasedání ze dne 14. 6. 2016, bod 8, v celém rozsahu.
- 

*Hlasování: 12 pro - schváleno.*

### **ad 3) Zpráva kontrolního výboru**

Kontrolní výbor provedl kontrolu 7. 9. 2016.  
Zprávu přednesl předseda Ing. Luboš Horák.  
Zápis - viz příloha č. 2

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

---

- 1) ZO bere na vědomí předložený materiál.
  - 2) ZO schvaluje zprávu kontrolního výboru.
- 

*Hlasování: 12 pro - schváleno.*

### **ad 4) Zpráva finančního výboru**

Finanční výbor provedl kontrolu 7. 9. 2016.  
Zprávu přednesl člen výboru Josef Polívka.  
Zápis - viz příloha č. 3

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

---

- 1) ZO bere na vědomí předložený materiál.
  - 2) ZO schvaluje zprávu finančního výboru.
- 

*Hlasování: 12 pro - schváleno.*

## **ad 5) Dotazy a připomínky občanů**

**Pavel Chlup** – vznesl dotaz, jak to vypadá se zapůjčeným obrazem obci Kořenec.

Starosta odpověděl: S obcí Kořenec byla prodloužena smlouva o výpůjčce. Ing. Hložek reagoval na dotaz, že by bylo dobré obraz vrátit zpět do KD v Okrouhlé, a obci Kořenec jej zapůjčit např. při výstavě.

## **ad 6) Návrh kupní smlouvy**

Předmětem této smlouvy je odkup pozemků Na Tálech, na kterých ve skutečnosti vede polní cesta. Poté může obec prodat část pozemku panu Antonínu Horákovi, který požádal o narovnání hranic svého pozemku. Tímto dojde k narovnání mezi skutečným stavem a katastrální mapou.

Veškeré náklady ponese žadatel.

Návrh kupní smlouvy viz příloha.

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

- 
- 1) ZO bere na vědomí předložený materiál.
  - 2) ZO schvaluje návrh kupní smlouvy na pozemky za odkupní cenu 35,-Kč-/m<sup>2</sup>:
    - p. č.110/24 o výměře 17 m<sup>2</sup>, kultura ostatní plocha (vlastník Petr Laštůvka, bytem Okrouhlá),
    - p. č.110/25 o výměře 75 m<sup>2</sup>, kultura ostatní plocha (vlastník Luboš Minx, bytem Okrouhlá),
    - p. č.110/27 o výměře 93 m<sup>2</sup>, kultura ostatní plocha (vlastník Josef Jakubů, bytem Okrouhlá),
    - p. č.110/23 o výměře 123 m<sup>2</sup>, kultura ostatní plocha a pozemek p. č.110/106 o výměře 15 m<sup>2</sup>, kultura orná půda (vlastník Klement a Ludmila, Čapkovi, oba bytem Okrouhlá).
  - 3) ZO ukládá uzavřít kupní smlouvu na pozemky za odkupní cenu 35,-Kč-/m<sup>2</sup>:
    - p. č.110/24 o výměře 17 m<sup>2</sup>, kultura ostatní plocha (vlastník Petr Laštůvka, bytem Okrouhlá),
    - p. č.110/25 o výměře 75 m<sup>2</sup>, kultura ostatní plocha (vlastník Luboš Minx, bytem Okrouhlá),
    - p. č.110/27 o výměře 93 m<sup>2</sup>, kultura ostatní plocha (vlastník Josef Jakubů, bytem Okrouhlá),
    - p. č.110/23 o výměře 123 m<sup>2</sup>, kultura ostatní plocha a pozemek p. č.110/106 o výměře 15 m<sup>2</sup>, kultura orná půda (vlastník Klement a Ludmila, Čapkovi, oba bytem Okrouhlá).

T: 30. 9. 2016

O: starosta

---

Hlasování: 11 pro, 1 se zdržel – *schváleno.*

## **ad 7) Záměr prodeje pozemku - Ošlejškovi**

Dne 8. 7. 2016 se obrátili na obec Okrouhlou manželé Ošlejškovi, Okrouhlá s žádostí o odkup části pozemku p. č. 958/1. Jedná se o rozšíření zahradní plochy. Důvodem prozatímního odmítnutí je situace, kdy je potřeba od Ošlejškových získat část plochy, která je v jejich držení a zasahuje do ní chodník.

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

---

- 1) ZO bere na vědomí předložený materiál.
  - 2) ZO neschvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 958/1 v k. ú. Okrouhlá u Boskovic manželům Ošlejškovým, Okrouhlá, 680 01 Boskovice.
- 

*Hlasování: 12 pro, - schváleno.*

#### **ad 8) Záměr prodeje pozemku – Hamplovi a Valentovi**

Dne 19. 7. 2016 se obrátili na obec Okrouhlou manželé Hamplovi a Valentovi, Okrouhlá s žádostí o odkup části pozemku p. č. 576/2 (224 m<sup>2</sup>). Jedná se o vytvoření parkovací plochy pro vozidla a možnosti zahrádkaření na vlastním pozemku. Rada obce s prodejem části pozemků nesouhlasí, protože obec by neměla prodávat pozemky, kde jsou zpevněné plochy a další plochy na kterých by v budoucnosti tyto plochy mohly vzniknout (např. chodníky).

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

---

- 1) ZO bere na vědomí předložený materiál.
  - 2) ZO neschvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 576/2 (224 m<sup>2</sup>) v k. ú. Okrouhlá u Boskovic manželům Hamplovým a Valentovým, Okrouhlá, 680 01 Boskovice.
- 

*Hlasování: 12 pro – schváleno.*

#### **ad 9) Návrh na rozpočtové opatření č. 5, 6, 7/2016**

V rozpočtovém opatření č. 5 je v příjmové části, příjem z prodeje hasičského automobilu. Ve výdajové části výdaje na příkazní smlouvu technického dozoru a odvoz depozitu z akce Melkov I.

V rozpočtovém opatření č. 6 je ve výdajové části navýšen pouze výdaj o 3.5 tis. Kč na mikroregion Boskovicko pro projekt „Obecní mobiliář“.

V rozpočtovém opatření č. 7 jsou ve výdajové části výdaje na opravu dešťové kanalizace a dešťové přípojky u bytovek.

Schválení rozpočtového opatření č. 5, 6, 7/2016 je v pravomoci RO a je předkládáno k dodatečnému projednání na zasedání ZO.

Přílohou - návrh rozpočtových opatření č. 5, 6, 7/2016.

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

- 
- 1) ZO bere na vědomí předložený materiál.
  - 2) ZO schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 5, 6, 7/2016.

---

*Hlasování: 12 pro, - schváleno.*

#### **ad 10) Návrh na rozpočtové opatření č. 8/2016**

V rozpočtovém opatření č. 8 je ve výdajové části výdaj k nastalé situaci při rekonstrukci místní komunikace v obci Okrouhlá- úsek „C“, kdy bylo potřeba provést v úseku cca 140 m zpevnění podloží geomřížemi s jinou skladbou, poněvadž tento úsek pod skladbou pláň nevyhověl naprosto tlakovým zkouškám. Na vině byl původní zásyp kanalizace (proveden pískem). Proto byl RO schválen dodatek č. 1 ke stávající smlouvě kdy cena sanace dle tohoto dodatku se navyšuje o 340 000,- Kč s DPH.

Schválení rozpočtového opatření č. 8/2016 je v pravomoci ZO.

Přílohou - návrh rozpočtového opatření č. 8/2016.

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

- 
- 1) ZO bere na vědomí předložený materiál.
  - 2) ZO schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 8/2016.

---

*Hlasování: 12 pro, - schváleno.*

#### **ad 11) Různé**

**Nebylo**

#### **ad 12) Podněty a připomínky členů ZO**

##### ***Starosta informoval:***

- Minulý týden ve čtvrtek (8. 9. 2016) byl úspěšně zkolaudován vodovod, došlo k navýšení ceny díla o cca 1.360.000,- Kč, některé náklady, po dohodě se svazkem VAK, neuhradíme z důvodu chyb v projektu, my uhradíme částku 100.000 Kč z naší plusovosti a zbytek 237.000 Kč z rozpočtu příštího roku.
- Dne 6. 10. 2016 proběhne den otevřených dveří v domově důchodců.
- Dne 1. 10. 2016 bude uskutečněn sběr nebezpečného odpadu firmou SITA.





# V Ý P I S Z U S N E S E N Í

z 10. zasedání Zastupitelstva obce Okrouhlá konaného  
dne 13. 9. 2016 v 18:00 hodin v místnosti obecního úřadu, Okrouhlá č.p.123

---

## **Zastupitelstvo obce bere na vědomí:**

předložené a projednané materiály dle schváleného programu jednání

## **Zastupitelstvo obce revokuje:**

2.2 své usnesení z 9. zasedání ze dne 14. 6. 2016, bod 8, v celém rozsahu.

## **Zastupitelstvo obce schvaluje:**

3.2 zprávu kontrolního výboru.

4.2 zprávu finančního výboru.

6.2 návrh kupní smlouvy na pozemky za odkupní cenu 35,-Kč-/m<sup>2</sup>:

- p. č.110/24 o výměře 17 m<sup>2</sup>, kultura ostatní plocha (vlastník Petr Laštůvka, bytem Okrouhlá),
- p. č.110/25 o výměře 75 m<sup>2</sup>, kultura ostatní plocha (vlastník Luboš Minx, bytem Okrouhlá),
- p. č.110/27 o výměře 93 m<sup>2</sup>, kultura ostatní plocha (vlastník Josef Jakubů, bytem Okrouhlá),
- p. č.110/23 o výměře 123 m<sup>2</sup>, kultura ostatní plocha a pozemek p. č.110/106  
o výměře 15 m<sup>2</sup>, kultura orná půda (vlastník Klement a Ludmila, Čapkovi, oba bytem Okrouhlá).

9.2 návrh rozpočtového opatření č. 5, 6, 7/2016.

10.2 návrh rozpočtového opatření č. 8/2016.

---

## **Zastupitelstvo obce ukládá:**

6.3 uzavřít kupní smlouvu na pozemky za odkupní cenu 35,-Kč-/m<sup>2</sup>:

- p. č.110/24 o výměře 17 m<sup>2</sup>, kultura ostatní plocha (vlastník Petr Laštůvka, bytem Okrouhlá),
- p. č.110/25 o výměře 75 m<sup>2</sup>, kultura ostatní plocha (vlastník Luboš Minx, bytem Okrouhlá),
- p. č.110/27 o výměře 93 m<sup>2</sup>, kultura ostatní plocha (vlastník Josef Jakubů, bytem Okrouhlá),
- p. č.110/23 o výměře 123 m<sup>2</sup>, kultura ostatní plocha a pozemek p. č.110/106  
o výměře 15 m<sup>2</sup>, kultura orná půda (vlastník Klement a Ludmila, Čapkovi, oba bytem Okrouhlá).

T: 30. 9. 2016

O: starosta

