

Z Á P I S

**z 16. zasedání Zastupitelstva obce Okrouhlá konaného
dne 20. 9. 2017 v 19:00 hodin v místnosti obecního úřadu, Okrouhlá č. p. 123**

Přítomni: dle prezenční listiny 14 členů

Omluven: Milan Blažek

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola úkolů
- 3) Zpráva kontrolního výboru
- 4) Zpráva finančního výboru
- 5) Dotazy a připomínky občanů
- 6) Žádost o převzetí investování díla „Výstavba technické a dopravní infrastruktury pro novostavby RD v obci Okrouhlá, II. etapa, část 1“
- 7) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi obcí Okrouhlá a firmou Stavkom
- 8) Návrh kupní smlouvy Jiří Valenta, Ing. Blanka Jenišová, Andrea Hamplová, Libor Hampel
- 9) Návrh kupní smlouvy Ošlejškovi
- 10) Návrh kupní smlouvy Jäcklovi - odkup
- 11) Návrh kupní smlouvy Jäcklovi
- 12) Návrh rozpočtového opatření č. 5, 6/2017
- 13) Návrh rozpočtového opatření č. 7/2017
- 14) Různé
- 15) Podněty a připomínky členů ZO
- 16) Ukončení zasedání

ad 1) Zahájení

Starosta obce zahájil 16. zasedání ZO, které bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění. Dále oznámil, že zapisovatelkou je paní Ing. Eva Meluzínová, za sčítání hlasů odpovídá pan Bohumil Kovář. ZO zahájilo jednání za přítomnosti 14 členů ZO, tzn., že byla přítomna nadpoloviční většina členů ZO, a tím bylo Zastupitelstvo obce schopno právoplatně se usnášet.

Zápis z 15. zasedání ZO ověřili Milan Blažek a Mgr. Milena Tichá a nevznesli k zápisu připomínek.

Starosta seznámil členy ZO s dnešním programem.

Hlasování o návrhu programu: 14 pro - schváleno.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi a schváleni: Josef Polívka a PaedDr. Eva Tichá.

Hlasování: 14 pro - schváleno.

Do návrhové komise byli navrženi a schváleni: Josef Jakubů a Mgr. Michaela Kovářová.

Hlasování: 14 pro - schváleno.

ad 2) Kontrola úkolů

Z předcházejících zasedání ZO k datu 20. 9. 2017 byly následující úkoly splněny nebo je třeba ještě plnit s odůvodněním:

20. 6. 2017

9. 3 ZO ukládá informovat o zamítnutí prodeje pozemku žadatelku (pí. Horáková).

T: 30. 6. 2017

O: starosta

Splněno.

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

1) ZO bere na vědomí předložený materiál.

Hlasování: 14 pro - schváleno.

ad 3) Zpráva kontrolního výboru

Kontrolní výbor provedl kontrolu 13. 9. 2017.

Zprávu přednesl předseda Ing. Luboš Horák.

Zápis - viz příloha č. 2

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

1) ZO bere na vědomí předložený materiál.

2) ZO schvaluje zprávu kontrolního výboru.

Hlasování: 14 pro - schváleno.

ad 4) Zpráva finančního výboru

Finanční výbor provedl kontrolu 13. 9. 2017.

Zprávu přednesl předseda Gustav Grün.

Zápis - viz příloha č. 3

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

1) ZO bere na vědomí předložený materiál.

2) ZO schvaluje zprávu finančního výboru.

Hlasování: 14 pro - schváleno.

ad 5) Dotazy a připomínky občanů

p. Kejik ml. – vznesl dotaz k prostoru za hřištěm, kde se staví nová hasičská zbrojnice, navází se tam hlína, co se s tím bude dělat, kdo to bude dělat.

Starosta odpověděl – máme na to plánované peníze, v současné době nelze dělat žádné terénní úpravy, až bude hotová stavba. Konečné terénní úpravy by se měly provést na jaře příštího roku.

p. Kejik st. – informoval, že v rámci spolupráce s MP Lesy jsme navezli zdarma zeminu nad hasičskou zbrojnicí.

Dále vznesl dotaz k budově u Pazderny, která je načerno postavená, dělají se tam nějaké úpravy, co se s tím dál zamýšlí.

Ing. Horák odpověděl – střechu jsme již zbourali, bylo to nebezpečné, mohli bychom popřemýšlet všichni, co by se s tím dalo udělat, navrhuje udělat alespoň nějaké posezení nebo vyhlídku.

Další dotaz....v lesíčku směrem k hasičské nádrži je několik stromků okousaných nebo osekáných, chtělo by to zkontrolovat.

Starosta odpověděl – zjistili jsme, kdo to provedl, bude mu to předepsáno k náhradě.

p. Polívka L. – vznesl dotaz k dopravní situaci kolem zvonice, došlo tam k menší dopravní nehodě, jak bude situace řešena.

Starosta odpověděl – odstoupili jsme od prvního návrhu, tj. značení komunikace, stále platí volný průjezd, ten, kdo to blokuje, porušuje zákon, vymáhání silničního zákona není v pravomoci obce, ale v kompetenci Policie ČR.

ad 6) Žádost o převzetí investování díla „Výstavba technické a dopravní infrastruktury pro novostavby RD v obci Okrouhlá, II. etapa, část 1“

Je předkládán návrh žádosti o převzetí investování díla „Výstavba technické a dopravní infrastruktury pro novostavby RD v obci Okrouhlá, II. etapa, část 1“ adresovanou Svazku vodovodů a kanalizací měst a obcí okresu Blansko.

V příloze č. 4 - návrh Žádosti o převzetí investování díla „Výstavba technické a dopravní infrastruktury pro novostavby RD v obci Okrouhlá, II. etapa, část 1“

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

- 1) ZO bere na vědomí uvedený materiál.
- 2) ZO schvaluje žádost o převzetí investování díla „Výstavba technické a dopravní infrastruktury pro novostavby RD v obci Okrouhlá, II. etapa, část 1“.
- 3) ZO ukládá předat žádost o převzetí investování díla „Výstavba technické a dopravní infrastruktury pro novostavby RD v obci Okrouhlá, II. etapa, část 1“ ve schváleném znění Svazku vodovodů a kanalizací měst a obcí okresu Blansko.
T: 25. 9. 2017
O: Starosta

Hlasování: *12 pro, 1 zdržel se, 1 proti – schváleno.*

ad 7) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi obcí Okrouhlá a firmou Stavkom

Při zakládání stavby bylo zjištěno, že geologické podmínky neodpovídají průzkumným sondám a tím došlo k přesunu třídění horniny na skupinu č. 6. Musela být použita i jiná technika a dále potom jiné zakládání pasů do základů, které vedlo ke zvýšené betonáži, neboť nemohlo být použito bednění v tomto skalnatém podloží.

Vše je zdokumentováno technickým dozorem a popsáno jak v kontrolních listech, tak i ve stavebním deníku.

Na základě rozšíření předmětu díla v důsledku dodatečných stavebních prací, jejichž potřeba vznikla v průběhu realizace stavby a jejichž provedení bylo nezbytné pro zdárné dokončení díla jako celku, dochází ke změně a doplnění čl. II. odst. 2.1 Smlouvy.

Předmět díla je specifikován nabídkou včetně výkazů výměr a položkovými rozpočty víceprací .

Na základě položkového rozpočtu víceprací č. 1 a v souladu se smlouvou o dílo se mění cena díla v rozsahu provedených víceprací zhotovitelem. Tímto dochází ke změně výše ceny díla, který po změně obsahuje tyto údaje:

a) cena dle SOD bez DPH činí:	7.686.010,00 Kč
b) cena víceprací bez DPH činí:	443.966,10 Kč
c) cena DPH (21%) činí:	1.707.295,90 Kč
d) cena díla celkem včetně DPH (21%) činí:	9.837.272,00 Kč

V příloze č. 5 - návrh Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi obcí Okrouhlá a firmou Stavkom včetně položkového rozpočtu

Diskuze:

Ing. Tlamka – připravil si krátkou zprávu o průběhu výstavby hasičské zbrojnice, kterou přednesl, viz příloha č. 12.

p. Pukl - upozornil, že v zadávací dokumentaci byla uvedena předpokládaná hodnota veřejné zakázky, která činí 7.728.376 Kč bez DPH, zadavatel upozorňuje, že tato částka je uvedena jako maximální a zadavatel nemá další volné finanční prostředky, pokud firma už v té době překročila zadanou částku, bude důvodem k vyloučení z výběrového řízení, ve smlouvě o dílo je ještě uvedeno, že veškeré vícepráce nad rámec smlouvy, jdou k tíži zhotovitele, nikdy mu nebyly předloženy žádné materiály, nebude hlasovat pro tento dodatek.

Starosta odpověděl – je nutné si přesně nastudovat všechny materiály k této problematice. To byly zadávací podmínky, které byly zveřejněny na profilu zadavatele. Do soutěže se mohl přihlásit kdokoliv. Neví, proč zde plete tuto záležitost, která s dodatkem nemá nic společného.

p. Jakubů – vznesl dotaz k dodatečným nákladům, které má obec platit za zemní práce na stavbě Hasičské zbrojnice, byly provedeny sondy, nechal si je udělat projektant, pokud nebyly provedeny správně, měl by tyto dodatečné náklady platit projektant, je to jeho chyba.

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

-
- 1) ZO bere na vědomí uvedený materiál.
 - 2) ZO schvaluje návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo mezi obcí Okrouhlá a firmou STAVKOM, spol. s.r.o., Nádražní 1332/32, 680 01 Boskovice na zhotovení díla „Vybudování nové hasičské zbrojnice v obci Okrouhlá“ za cenu 8.129.976,10 Kč bez DPH (9.837.272,-- Kč s DPH). Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo mezi obcí Okrouhlá a firmou STAVKOM tvoří přílohu zápisu.
 - 3) ZO ukládá uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi obcí Okrouhlá a firmou STAVKOM, spol. s.r.o., Nádražní 1332/32, 680 01 Boskovice na zhotovení díla „Vybudování nové hasičské zbrojnice v obci Okrouhlá“ za cenu 8.129.976,10 Kč bez DPH ((9.837.272,-- Kč s DPH) ve schváleném znění.

T: 25. 9. 2017

O: Starosta

Hlasování: 9 pro, 3 zdržel se, 2 proti – *schváleno.*

ad 8) Návrh kupní smlouvy – Jiří Valenta, Ing. Blanka Jenišová, Andrea Hamplová, Libor Hampl

RO na svém zasedání 22. 3. 2017 schválila záměr prodeje části pozemku před bytovkami. Prodávající Obec Okrouhlá touto smlouvou prodává nově utvořený pozemek p. č. 576/15 o výměře 163 m², kultura orná půda v k. ú. Okrouhlá u Boskovic se všemi právy a povinnostmi manželům Hamplovým, Jiřímu Valentovi a Blance Jenišové.

Na úřední desce byl záměr řádně zveřejněn a nebyly podány žádné námitky.

Přílohou č. 6 - Návrh kupní smlouvy

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

-
- 1) ZO bere na vědomí předložený materiál.
 - 2) ZO schvaluje návrh kupní smlouvy na prodej části pozemku z p. č. 576/2 (1125 m²) dle geometrického plánu označeného novým p. č. 576/15 o výměře 163 m², kultura orná půda v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu 8.150,- Kč s Jiřím Valentou, Okrouhlá, Ing. Blankou Jenišovou, Boskovice, Andreou Hamplovou, Okrouhlá, Liborem Hampl, Horní Štěpánov.
 - 3) ZO ukládá uzavřít kupní smlouvu na prodej části pozemku z p. č. 576/2 (1125 m²) dle geometrického plánu označeného novým p. č. 576/15 o výměře 163 m², kultura orná půda v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu 8.150,- Kč s Jiřím Valentou, Okrouhlá, Ing. Blankou Jenišovou, Boskovice, Andreou Hamplovou, Okrouhlá, Liborem Hampl, Horní Štěpánov.

T: 12. 10. 2017

O: Starosta

Hlasování: 13 pro, 1 zdržel se – *schváleno.*

ad 9) Návrh kupní smlouvy – manželé Ošlejškovi

RO na svém zasedání 26. 4. 2017 schválila záměr prodeje části pozemku před rodinným domem manželů Ošlejškových. Tento prodej byl podmíněn jejich prodejem pozemků pro vyrovnání místní komunikace.

Prodávající obec Okrouhlá touto smlouvou prodává nově utvořený pozemek p. č. 965/7 o výměře 2 m², kultura ostatní plocha, dále nově utvořený pozemek p. č. 958/3 o výměře 84 m², kultura ostatní plocha v k. ú. Okrouhlá u Boskovic se všemi právy a povinnostmi manželům Ošlejškovým.

Na úřední desce byl záměr řádně zveřejněn a nebyly podány žádné námitky.

Prodávající manželé Ošlejškovi touto smlouvou dále prodávají nově utvořený pozemek p. č. 745/19 o výměře 15 m², kultura orná půda, dále nově utvořený pozemek p. č. 745/20 o výměře 7 m², kultura orná půda v k. ú. Okrouhlá u Boskovic se všemi právy a povinnostmi obci Okrouhlá.

Přílohou č. 7 - Návrh kupní smlouvy

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

-
- 1) ZO bere na vědomí předložený materiál.
 - 2) ZO schvaluje návrh kupní smlouvy na prodej části pozemku z p. č. 965/4 (7107 m²) a p. č. 958/1 (2150 m²) dle geometrického plánu 390-1 1168/2017 označeného nově utvořený pozemek p. č. 965/7 o výměře 2 m², kultura ostatní plocha, dále nově utvořený pozemek p. č. 958/3 o výměře 84 m², kultura ostatní plocha v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu 4.300,- Kč a dále odkup pozemků dle geometrického plánu 390-1 1168/2017 nově utvořený pozemek p. č. 745/19 o výměře 15 m², kultura orná půda, dále nově utvořený pozemek p. č. 745/20 o výměře 7 m², kultura orná půda v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu 1.100,- Kč s manžely Jindřichem a Dagmar Ošlejškovými, Okrouhlá, okr. Blansko.
 - 3) ZO ukládá uzavřít kupní smlouvu na prodej části pozemku z p. č. 965/4 (7107 m²) a p. č. 958/1 (2150 m²) dle geometrického plánu 390-1 1168/2017 označeného nově utvořený pozemek p. č. 965/7 o výměře 2 m², kultura ostatní plocha, dále nově utvořený pozemek p. č. 958/3 o výměře 84 m², kultura ostatní plocha v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu 4.300,- Kč a dále odkup pozemků dle geometrického plánu 390-1 1168/2017 nově utvořený pozemek p. č. 745/19 o výměře 15 m², kultura orná půda, dále nově utvořený pozemek p. č. 745/20 o výměře 7 m², kultura orná půda v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu 1.100,- Kč s manžely Jindřichem a Dagmar Ošlejškovými, Okrouhlá, okr. Blansko.

T: 12. 10. 2017

O: Starosta

Hlasování: 13 pro, 1 zdržel se – schváleno.

ad 10) Návrh kupní smlouvy – manželé Jäcklovi - odkup

RO na svém zasedání 24. 5. 2017 schválila záměr prodeje části pozemku ve Svarkově. Tento prodej byl podmíněn jejich prodejem pozemků pro vyrovnání místní komunikace a zbytku orné půdy navazující na tuto účelovou komunikaci ke kravínu.

Prodávající manželé Jäcklovi touto smlouvou prodávají pozemek p. č. 975/23 o výměře 50 m², kultura orná půda, dále pozemek p. č. 753/36 o výměře 84 m², kultura orná půda, dále pozemek p. č. 975/29 o výměře 42 m², kultura orná půda, dále pozemek p. č. 753/37 o výměře 13 m², kultura orná půda, dále část pozemku p. č. 753/23 o výměře 40 m², kultura orná půda, dále část pozemku p. č. 753/25 o výměře 5 m², kultura orná půda v k. ú. Okrouhlá u Boskovic se všemi právy a povinnostmi Obci Okrouhlá.

Cena je konstruovaná takto:

Výměry v silnici:

pozemek 975/29 - 47 m²

pozemek 753/37 - 8 m²

pozemek 975/23 - 50 m²

jsou soudním znalcem stanoveny na 70,- Kč/ m², zbytek na 10,- Kč/ m².

Přílohou č. 8 - Návrh kupní smlouvy

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

-
- 1) ZO bere na vědomí předložený materiál.
 - 2) ZO schvaluje návrh kupní smlouvy na odkup pozemků p. č. 975/23 o výměře 50 m², kultura orná půda, dále pozemek p. č. 753/36 o výměře 84 m², kultura orná půda, dále pozemek p. č. 975/29 o výměře 42 m², kultura orná půda, dále pozemek p. č. 753/37 o výměře 13 m², kultura orná půda, dále část pozemku p. č. 753/23 o výměře 40 m², kultura orná půda, dále část pozemku p. č. 753/25 o výměře 5 m², kultura orná půda v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu 8.640,- Kč s manželou Františkou a Eliškou Jäcklovými, Okrouhlá, okr. Blansko.
 - 3) ZO ukládá uzavřít kupní smlouvu na odkup pozemků p. č. 975/23 o výměře 50 m², kultura orná půda, dále pozemek p. č. 753/36 o výměře 84 m², kultura orná půda, dále pozemek p. č. 975/29 o výměře 42 m², kultura orná půda, dále pozemek p. č. 753/37 o výměře 13 m², kultura orná půda, dále část pozemku p. č. 753/23 o výměře 40 m², kultura orná půda, dále část pozemku p. č. 753/25 o výměře 5 m², kultura orná půda v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu 8.640,- Kč s manželou Františkou a Eliškou Jäcklovými, Okrouhlá, okr. Blansko.
T: 12. 10. 2017
O: Starosta

Hlasování: 11 pro, 1 zdržel se, 2 proti – schváleno.

ad 11) Návrh kupní smlouvy – manželé Jäcklovi

RO na svém zasedání 24. 5. 2017 schválila záměr prodeje části pozemku ve Svarkově. Tento prodej byl podmíněn jejich prodejem pozemků pro vyrovnání místní komunikace a zbytku orné půdy navazující na tuto účelovou komunikaci ke kravínu.

Prodávající Obec Okrouhlá touto smlouvou prodává nově utvořený pozemek p. č. 639/71 o výměře 53 m², kultura trvalý travní porost, dále pozemek p. č. 639/81 o výměře 387 m², kultura trvalý travní porost v k. ú. Okrouhlá u Boskovic se všemi právy a povinnostmi manželům Jäcklovým.

Prodávající Obec Okrouhlá touto smlouvou prodává ideální ½ pozemku p. č. 639/74 o výměře 224 m², kultura trvalý travní porost, dále prodává ideální ½ pozemku p. č. 639/51 o výměře 351 m², kultura trvalý travní porost a dále prodává ideální ½ pozemku p. č. 639/77 o výměře 234 m², kultura trvalý travní porost v k. ú. Okrouhlá u Boskovic se všemi právy a povinnostmi manželům Jäcklovým.

Na úřední desce byl záměr řádně zveřejněn a nebyly podány žádné námitky.

Přílohou č. 9 - Návrh kupní smlouvy

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

-
- 1) ZO bere na vědomí předložený materiál.
 - 2) ZO schvaluje návrh kupní smlouvy na prodej část pozemku p. č. 639/71 o výměře 23 m², část pozemku p. č. 639/73 o výměře 22 m², část pozemku p. č. 639/76 o výměře 36 m² (8+28), část pozemku p. č. 639/54 o výměře 45 m², část pozemku p. č. 639/81 o výměře 62 m², část pozemku p. č. 639/86 o výměře 121 m², část pozemku p. č. 639/90 o výměře 131 m² dle geometrického plánu označeného nově utvořený pozemek p. č. 639/71 o výměře 53 m², kultura trvalý travní porost, dále pozemek p. č. 639/81 o výměře 387 m², kultura trvalý travní porost v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou cenu 1320,-Kč, dále prodává ideální ½ pozemku p. č. 639/74 o výměře 224 m², kultura trvalý travní porost, dále prodává ideální ½ pozemku p. č. 639/51 o výměře 351 m², kultura trvalý travní porost a dále prodává ideální ½ pozemku p. č. 639/77 o výměře 234 m², kultura trvalý travní porost v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu 2.430,- Kč s manžely Františkem a Eliškou Jäcklovými, Okrouhlá, okr. Blansko.
 - 3) ZO ukládá uzavřít kupní smlouvu na prodej část pozemku p. č. 639/71 o výměře 23 m², část pozemku p. č. 639/73 o výměře 22 m², část pozemku p. č. 639/76 o výměře 36 m² (8+28), část pozemku p. č. 639/54 o výměře 45 m², část pozemku p. č. 639/81 o výměře 62 m², část pozemku p. č. 639/86 o výměře 121 m², část pozemku p. č. 639/90 o výměře 131 m² dle geometrického plánu označeného nově utvořený pozemek p. č. 639/71 o výměře 53 m², kultura trvalý travní porost, dále pozemek p. č. 639/81 o výměře 387 m², kultura trvalý travní porost v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou cenu 1320,-Kč, dále prodává ideální

½ pozemku p. č. 639/74 o výměře 224 m², kultura trvalý travní porost, dále prodává ideální
½ pozemku p. č. 639/51 o výměře 351 m², kultura trvalý travní porost a dále prodává
ideální ½ pozemku p. č. 639/77 o výměře 234 m², kultura trvalý travní porost v k. ú.
Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu 2.430,- Kč s manžely Františkem a Eliškou
Jäklovými, Okrouhlá, okr. Blansko.

T: 12. 10. 2017

O: Starosta

Hlasování: 11 pro, 1 zdržel se, 2 proti – *schváleno*.

ad 12) Návrh na rozpočtové opatření č. 5, 6/2017

V rozpočtovém opatření č. 5 je v příjmové části příjem za věcná břemena. Ve výdajové části jsou výdaje na projekt mikroregionu – nůžkové stany, zhotovení nových internetových stránek, nákup křovinořezu a opravu zářivek v mateřské škole.

V rozpočtovém opatření č. 6 je v příjmové části příjem za těžbu dřeva. Ve výdajové části jsou výdaje na podzimní deratizaci, úpravu terénu kolem hřiště a úprava položek v § pitná voda.

Schválení rozpočtového opatření č. 5, 6/2017 je v pravomoci RO a je předkládáno k dodatečnému projednání na zasedání ZO.

Přílohou č. 10 - Rozpočtová opatření č. 5, 6/2017

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

1) ZO bere na vědomí uvedený materiál.

Hlasování: 12 pro, 2 proti – *schváleno*.

ad 13) Návrh na rozpočtové opatření č. 7/2017

V rozpočtovém opatření č. 7/2017 jsou ve výdajové části vícepráce na hasičce, odvoz zeminy, pořízení traktoru z dotačního titulu.

Schválení rozpočtového opatření č. 7/2017 je v pravomoci ZO a je předkládáno k projednání na zasedání ZO.

Přílohou č. 11 - Návrh rozpočtového opatření č. 7/2017

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

1) ZO bere na vědomí uvedený materiál.

2) ZO schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 7/2017.

Hlasování: 13 pro, 1 zdržel se – schváleno.

ad 14) Různé

Nebylo.

ad 15) Podněty a připomínky členů ZO

Starosta – informoval o podmínkách smluv na prodej stavebních pozemků Melkov II a přibližném harmonogramu prací na výstavbě inženýrských sítí Melkov II, dále se připravuje vítání občánků a obnova osvětlení vánočního stromu, protože staré osvětlení vyhořelo.

Ing. Horák – vznesl dotaz k novým internetovým stránkám, kdy bude fungovat aplikace v obraze. Aplikace je velice jednoduchá, chodí upozornění na mobil, pokud je na stránkách něco nového.

Starosta odpověděl: měli by mít vše předpřipravené.

PaedDr. Tichá – prosí o kontrolu střešní krytiny v kulturním domě.

Ing. Havlíček – prosí o opravu rozhlasu v ulici směrem na Melkov, není vůbec slyšet.

Ing. Hložek – provést údržbu dětského hřiště, navést štěrk a vytrhat trávu.

p. Kovář – na dětském hřišti v MŠ někdo přes víkend zničil houpacího koně, chtěl by poprosit ty, co bydlí za školkou, jestli někdo někoho neviděl, případně sledovat tento prostor.

ad 16) Ukončení zasedání

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 21:35 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zpráva Kontrolního výboru
- 3) Zpráva Finančního výboru
- 4) Návrh Žádosti o převzetí investorství díla „Výstavba technické a dopravní infrastruktury pro novostavby RD v obci Okrouhlá, II. etapa, část 1“
- 5) Návrh Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi obcí Okrouhlá a firmou Stavkom včetně položkového rozpočtu
- 6) Návrh kupní smlouvy Jiří Valenta, Ing. Blanka Jenišová, Andrea Hamplová, Libor Hampl
- 7) Návrh kupní smlouvy manželé Ošlejškovi

V Ý P I S Z U S N E S E N Í

**z 16. zasedání Zastupitelstva obce Okrouhlá konaného
dne 20. 9. 2017 v 19:00 hodin v místnosti obecního úřadu, Okrouhlá č. p. 123**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

předložené a projednané materiály dle schváleného programu jednání.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 3.2 zprávu kontrolního výboru,
- 4.2 zprávu finančního výboru,
- 6.2 žádost o převzetí investorství díla „Výstavba technické a dopravní infrastruktury pro novostavby RD v obci Okrouhlá, II. etapa, část 1“,
- 7.2 návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo mezi obcí Okrouhlá a firmou STAVKOM, spol. s r.o., Nádražní 1332/32, 680 01 Boskovice na zhotovení díla „Vybudování nové hasičské zbrojnice v obci Okrouhlá“ za cenu 8.129.976,10 Kč bez DPH (9.837.272,-- Kč s DPH). Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo mezi obcí Okrouhlá a firmou STAVKOM tvoří přílohu zápisu,
- 8.2 návrh kupní smlouvy na prodej části pozemku z p. č. 576/2 (1125 m²) dle geometrického plánu označeného novým p. č. 576/15 o výměře 163 m², kultura orná půda v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu 8.150,- Kč s Jiřím Valentou, Okrouhlá, Ing. Blankou Jenišovou, Boskovice, Andreou Hamplovou, Liborem Hamplem, Horní Štěpánov,
- 9.2 návrh kupní smlouvy na prodej části pozemku z p. č. 965/4 (7107 m²) a p. č. 958/1 (2150 m²) dle geometrického plánu 390-1 1168/2017 označeného nově utvořený pozemek p. č. 965/7 o výměře 2 m², kultura ostatní plocha, dále nově utvořený pozemek p. č. 958/3 o výměře 84 m², kultura ostatní plocha v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu 4.300,- Kč a dále odkup pozemků dle geometrického plánu 390-1 1168/2017 nově utvořený pozemek p. č. 745/19 o výměře 15 m², kultura orná půda, dále nově utvořený pozemek p. č. 745/20 o výměře 7 m², kultura orná půda v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu 1.100,- Kč s manžely Jindřichem a Dagmar Ošlejškovými, Okrouhlá, okr. Blansko,
- 10.2 návrh kupní smlouvy na odkup pozemků p. č. 975/23 o výměře 50 m², kultura orná půda, dále pozemek p. č. 753/36 o výměře 84 m², kultura orná půda, dále pozemek p. č. 975/29 o výměře 42 m², kultura orná půda, dále pozemek p. č. 753/37 o výměře

13 m², kultura orná půda, dále část pozemku p. č. 753/23 o výměře 40 m², kultura orná půda, dále část pozemku p. č. 753/25 o výměře 5 m², kultura orná půda v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu 8.640,- Kč s manžely Františkem a Eliškou Jäcklovými, Okrouhlá, okr. Blansko,

11.2 návrh kupní smlouvy na prodej část pozemku p. č. 639/71 o výměře 23 m², část pozemku p. č. 639/73 o výměře 22 m², část pozemku p. č. 639/76 o výměře 36 m² (8+28), část pozemku p. č. 639/54 o výměře 45 m², část pozemku p. č. 639/81 o výměře 62 m², část pozemku p. č. 639/86 o výměře 121 m², část pozemku p. č. 639/90 o výměře 131 m² dle geometrického plánu označeného nově utvořený pozemek p. č. 639/71 o výměře 53 m², kultura trvalý travní porost, dále pozemek p. č. 639/81 o výměře 387 m², kultura trvalý travní porost v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou cenu 1320,- Kč, dále prodává ideální ½ pozemku p. č. 639/74 o výměře 224 m², kultura trvalý travní porost, dále prodává ideální ½ pozemku p. č. 639/51 o výměře 351 m², kultura trvalý travní porost a dále prodává ideální ½ pozemku p. č. 639/77 o výměře 234 m², kultura trvalý travní porost v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu 2.430,- Kč s manžely Františkem a Eliškou Jäcklovými, Okrouhlá, okr. Blansko,

13.2 návrh rozpočtového opatření č. 7/2017.

Zastupitelstvo obce ukládá:

6.3 předat žádost o převzetí investování díla „Výstavba technické a dopravní infrastruktury pro novostavby RD v obci Okrouhlá, II. etapa, část 1“ ve schváleném znění Svazku vodovodů a kanalizací měst a obcí okresu Blansko.

T: 25. 9. 2017

O: Starosta

7.3 uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi obcí Okrouhlá a firmou STAVKOM, spol. s r.o., Nádražní 1332/32, 680 01 Boskovice na zhotovení díla „Vybudování nové hasičské zbrojnice v obci Okrouhlá“ za cenu 8.129.976,10 Kč bez DPH ((9.837.272,-- Kč s DPH) ve schváleném znění.

T: 25. 9. 2017

O: Starosta

8.3 uzavřít kupní smlouvu na prodej části pozemku z p. č. 576/2 (1125 m²) dle geometrického plánu označeného novým p. č. 576/15 o výměře 163 m², kultura orná půda v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu 8.150,- Kč s Jiřím Valentou, Okrouhlá, Ing. Blankou Jenišovou, Boskovice, Andreou Hamplovou, Okrouhlá, Liborem Hamplem, Horní Štěpánov.

T: 12. 10. 2017

O: Starosta

- 9.3 uzavřít kupní smlouvu na prodej části pozemku z p. č. 965/4 (7107 m²) a p. č. 958/1 (2150 m²) dle geometrického plánu 390-1 1168/2017 označeného nově vytvořený pozemek p. č. 965/7 o výměře 2 m², kultura ostatní plocha, dále nově vytvořený pozemek p. č. 958/3 o výměře 84 m², kultura ostatní plocha v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu 4.300,- Kč a dále odkup pozemků dle geometrického plánu 390-1 1168/2017 nově vytvořený pozemek p. č. 745/19 o výměře 15 m², kultura orná půda, dále nově vytvořený pozemek p. č. 745/20 o výměře 7 m², kultura orná půda v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu 1.100,- Kč s manžely Jindřichem a Dagmar Ošlejškovými, Okrouhlá, okr. Blansko.
T: 12. 10. 2017
O: Starosta
- 10.3 uzavřít kupní smlouvu na odkup pozemků p. č. 975/23 o výměře 50 m², kultura orná půda, dále pozemek p. č. 753/36 o výměře 84 m², kultura orná půda, dále pozemek p. č. 975/29 o výměře 42 m², kultura orná půda, dále pozemek p. č. 753/37 o výměře 13 m², kultura orná půda, dále část pozemku p. č. 753/23 o výměře 40 m², kultura orná půda, dále část pozemku p. č. 753/25 o výměře 5 m², kultura orná půda v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu 8.640,- Kč s manžely Františkem a Eliškou Jäcklovými, Okrouhlá, okr. Blansko.
T: 12. 10. 2017
O: Starosta
- 11.3 uzavřít kupní smlouvu na prodej část pozemku p. č. 639/71 o výměře 23 m², část pozemku p. č. 639/73 o výměře 22 m², část pozemku p. č. 639/76 o výměře 36 m² (8+28), část pozemku p. č. 639/54 o výměře 45 m², část pozemku p. č. 639/81 o výměře 62 m², část pozemku p. č. 639/86 o výměře 121 m², část pozemku p. č. 639/90 o výměře 131 m² dle geometrického plánu označeného nově vytvořený pozemek p. č. 639/71 o výměře 53 m², kultura trvalý travní porost, dále pozemek p. č. 639/81 o výměře 387 m², kultura trvalý travní porost v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou cenu 1320,-Kč, dále prodává ideální ½ pozemku p. č.639/74 o výměře 224 m², kultura trvalý travní porost, dále prodává ideální ½ pozemku p. č. 639/51 o výměře 351 m², kultura trvalý travní porost a dále prodává ideální ½ pozemku p. č. 639/77 o výměře 234 m², kultura trvalý travní porost v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu 2.430,- Kč s manžely Františkem a Eliškou Jäcklovými, Okrouhlá, okr. Blansko.
T: 12. 10. 2017
O: Starosta

Ověřovatelé: Josef Polívka

dne 27. 9. 2017

PaedDr. Eva Tichá

dne 27. 9. 2017

Starosta: Ing. Bronislav Šamšula

dne 27. 9. 2017

Místostarosta: Bohumil Kovář

dne 27. 9. 2017