

Z Á P I S

**z 21. zasedání Zastupitelstva obce Okrouhlá konaného
dne 13. 9. 2018 v 18:00 hodin v místnosti obecního úřadu, Okrouhlá č. p. 123**

Přítomni: dle prezenční listiny 11 členů.

Omluveni: Josef Novák, Bohumil Kovář, Mgr. Michaela Kovářová.

Neomluven: Luděk Pukl.

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola úkolů
- 3) Dotazy a připomínky občanů
- 4) Návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě – D. Ošlejšek
- 5) Návrh prodeje pozemků – pan M, manž. T, pan C, manž. T, manž. S, manž. H
- 6) Návrh prodeje pozemku – pan T
- 7) Rozpočtové opatření 9/2018
- 8) Návrh na rozpočtové opatření č. 10/2018
- 9) Souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce
- 10) Různé
- 11) Podněty a připomínky členů ZO
- 12) Ukončení zasedání

ad 1) Zahájení

Starosta obce zahájil 21. zasedání ZO, které bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění. Dále oznámil, že zapisovatelkou je paní Ing. Eva Meluzínová, za sčítání hlasů odpovídá pan Petr Kužel. ZO zahájilo jednání za přítomnosti 11 členů ZO, tzn., že byla přítomna nadpoloviční většina členů ZO, a tím bylo Zastupitelstvo obce Okrouhlá schopno právoplatně se usnášet.

Zápis z 20. zasedání ZO ověřili Ing. Luboš Horák a Mgr. Michaela Kovářová a nevznesli k zápisu připomínek.

Starosta seznámil členy ZO s dnešním programem.

Hlasování o návrhu programu: 11 pro - schváleno.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi a schváleni: Ing. Milan Havlíček a Petr Kužel.

Hlasování: 11 pro – schváleno.

Do návrhové komise byli navrženi a schváleni: Ing. Luboš Horák a PaedDr. Eva Tichá.

Hlasování: 11 pro – schváleno.

ad 2) Kontrola úkolů

Z předcházejících zasedání ZO k datu 13. 9. 2018 byly následující úkoly splněny nebo je třeba ještě plnit s odůvodněním:

16.8.2018

6.3. ZO ukládá uzavřít kupní smlouvu na prodej nově vzniklého pozemku p. č. 639/113 (KN) – ostatní plocha – ostatní komunikace o celkové výměře 183 m², který byl oddělen z původního pozemku p. č. 639/37 (KN) – ostatní plocha – ostatní komunikace o celkové výměře 618 m² v k. ú. Okrouhlá panu O, Okrouhlá, okr. Blansko, dále prodej nově vzniklého pozemku p. č. 532/76 (KN) – orná půda o celkové výměře 56 m², který byl oddělen z původního pozemku p. č. 532/57 (KN) – orná půda o celkové výměře 1.518 m² v k. ú. Okrouhlá od pana K, Okrouhlá, okr. Blansko,

T: 30. 9. 2018

O:starosta

Splněno

7.3. ZO ukládá seznámit uchazeče se svým rozhodnutím (pořadník).

T: do 1. 9. 2018

O: starosta

Splněno, manželé Fojtovi odstoupili od žádosti.

8.3. ZO ukládá předkládat žadatele a čísla parcely v souladu s typovou kupní smlouvou pro prodej pozemků v lokalitě Melkov II k projednání ZO.

T: do nejbližšího zastupitelstva

O:starosta

Splněno

11.1.3. ZO ukládá uzavřít kupní smlouvy dle typové kupní smlouvy pro prodej pozemků v lokalitě Melkov II s těmito žadateli: pan **H**, bytem Okrouhlá, 680 01 Boskovice na p. č. 96/18 (1112 m²), pan **V**, bytem Okrouhlá, 680 01 Boskovice na p. č. 96/74 (1056 m²), manž. **A**, bytem Okrouhlá, 680 01 Boskovice na p. č. 110/289 (846 m²), p. č. 944/16 (92 m²), p. č. 96/94 (51 m²), pan **M**, bytem Okrouhlá, 680 01 Boskovice na p. č. 110/285 (846 m²) a p. č. 944/12 (45 m²), pan **Š**, bytem Vratíkov, 680 01 Boskovice na p. č. 110/287 (846 m²), p. č. 944/14 (101 m²), pan **Š**, bytem Vratíkov, 680 01 Boskovice na p. č. 110/288 (846 m²), p. č. 944/15 (94 m²), 96/93 (35 m²), pan **B**, bytem Okrouhlá, 680 01 Boskovice na p. č. 110/286 (846 m²), p. č. 944/13 (73 m²), od obce Okrouhlá v k. ú. Okrouhlá u Boskovic. Všem za cenu 250,-Kč/m².

T: do 15. 10. 2018

O:starosta

Pánové Š, H a F odstoupili od smlouvy a žádosti.

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

1) ZO schvaluje předložený materiál.

Hlasování: 11 pro - schváleno.

ad 3) Dotazy a připomínky občanů

Nebyly.

ad 4) Návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě – pan O

Staženo s programu jednání.

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

Hlasování: 11 pro - schváleno

ad 5) Návrh prodeje pozemků – pan M, manž. T, pan C, manž. T, manž. S, manž. H

ZO jsou předkládány návrhy prodeje stavebních pozemků takto: pan M, bytem Skalice nad Svitavou, 679 01 Skalice nad Svitavou na p. č. 96/103 (999 m², manželé L., bytem Na Výsluní, 680 01 Boskovice a J., bytem Okrouhlá, 680 01 Boskovice, Trundovi na p. č. 110/283 (835 m²), pan C, bytem Jaselská, 602 00 Brno na p. č. 96/96 (1450 m²), manželé T, bytem Okrouhlá, 680 01 Boskovice na p. č. 110/290 (1047 m²), manželé S, bytem Žďárná na p. č. 110/284 (848 m²), 944/11 (16 m²), manželé V., bytem Valchov a L., bytem Vratíkov, H na p. č. 96/102 (1007 m²) od obce Okrouhlá v k. ú. Okrouhlá u Boskovic. Všem za cenu 250,- Kč/m².

Záměr byl řádně vyvěšen na úřední desce a nebylo námitek.

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

1) ZO bere na vědomí předložený materiál.

2) ZO schvaluje návrhy prodeje stavebních pozemků takto: pan M, bytem Skalice nad Svitavou, 679 01 Skalice nad Svitavou na p. č. 96/103 (999 m², manželé L., bytem Na Výsluní, 680 01 Boskovice a J., bytem Okrouhlá, 680 01 Boskovice, T na p. č. 110/283 (835 m²), pan C, bytem Jaselská, 602 00 Brno na p. č. 96/96 (1450 m²), manželé T, bytem Okrouhlá, 680 01 Boskovice na p. č. 110/290 (1047 m²), manželé S, bytem Žďárná na p. č. 110/284 (848 m²), 944/11 (16 m²), manželé V., bytem Valchov a L., bytem Vratíkov, H na

p. č. 96/102 (1007 m²) od obce Okrouhlá v k. ú. Okrouhlá u Boskovic. Všem za cenu 250,-Kč/m²,

- 3) ZO ukládá uzavřít kupní smlouvy dle typové kupní smlouvy pro prodej pozemků v lokalitě Melkov II s těmito žadateli: pan M, bytem Skalice nad Svitavou, 679 01 Skalice nad Svitavou na p. č. 96/103 (999 m², manželé L., bytem Na Výsluní, 680 01 Boskovice a J., bytem Okrouhlá, 680 01 Boskovice, T na p. č. 110/283 (835 m²), pan C, bytem Jaselská, 602 00 Brno na p. č. 96/96 (1450 m²), manželé T, bytem Okrouhlá, 680 01 Boskovice na p. č. 110/290 (1047 m²), manželé S, bytem Žďárná na p. č. 110/284 (848 m²), 944/11 (16 m²), manželé V., bytem Valchov a L., bytem Vratíkov, H na p. č. 96/102 (1007 m²) od obce Okrouhlá v k. ú. Okrouhlá u Boskovic. Všem za cenu 250,-Kč/m².
T: do 30. 10. 2018
O:starosta

Hlasování: 10 pro, 1 se zdržel – *schváleno.*

ad 6) Návrh prodeje pozemku – pan T

ZO byl předložen návrh prodeje stavebního pozemku panu T, Okrouhlá, 680 01 Boskovice na p. č. 110/291 (846 m²) od obce Okrouhlá v k. ú. Okrouhlá u Boskovic. A to za cenu 100,-Kč/m². Důvodem této ceny je poskytnutí části svých pozemků pro výstavbu rodinných domků v etapě Melkov II. Jmenovaný měl možnost přidělení v etapě Melkov I, ale požádal až o přidělení v této II. etapě.

Záměr byl řádně vyvěšen na úřední desce a nebylo námitek.

Příloha č. 2 - Návrh kupní smlouvy.

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

- 1) ZO bere na vědomí předložený materiál.
- 2) ZO schvaluje návrh kupní smlouvy na prodej stavebního pozemku panu T, Okrouhlá, 680 01 Boskovice na p. č. 110/291 (846 m²) od obce Okrouhlá v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za cenu 100,-Kč/m²,
- 3) ZO ukládá uzavřít kupní smlouvu s panem T, Okrouhlá, 680 01 Boskovice na p. č. 110/291 (846 m²) od obce Okrouhlá v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za cenu 100,-Kč/m².
T: do 15. 10. 2018
O:starosta

Hlasování: 11 pro – *schváleno.*

ad 7) Rozpočtové opatření č. 9/2018

V rozpočtovém opatření č. 9 je v příjmové části dotace ÚP na VPP, část prodeje pozemku, ve výdajové části výdaj na VPP, výsadbu zeleně a údržbu. Schválení rozpočtového opatření č. 9/2018 je v pravomoci RO.

Příloha č. 3 - návrh rozpočtového opatření č. 9/2018.

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

1) ZO bere na vědomí předložený materiál.

Hlasování: *10 pro, 1 se zdržel – schváleno.*

ad 8) Rozpočtové opatření č. 10/2018

V rozpočtovém opatření č. 10 je v příjmové části příjem z prodeje stavebních pozemků, ve výdajové části výdaj na odchodné zastupitelů, údržba zeleně.

Schválení rozpočtového opatření č. 10/2018 je v pravomoci ZO.

Příloha č. 4 – návrh rozpočtového opatření č. 10/2018.

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

1) ZO bere na vědomí předložený materiál.

2) ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2018.

Hlasování: *11 pro – schváleno.*

ad 9) Souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce

Tento souhlas reaguje na právní stav vyplývající ze zákona č.99/2017 SB., kterým se mění zákon č. 128/2000Sb., ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony. Uvedený zákon s účinností od 1. ledna 2018 zásadně mění stávající právní úpravu v odměňování zastupitelů a navazujících pracovněprávních vztahů mezi zastupiteli a obcí.

Za uvedené období se jedná:

Dohoda o provedení práce:

PaedDr. Eva Tichá – vedení obecní knihovny – dohoda o provedení práce č. 2/2018

Gustav Grün – údržbové práce - dohoda o provedení práce č. 10/2018
Milan Blažek – údržbové práce - dohoda o provedení práce č. 15,17,18/2018
Josef Polívka – nová pracovní smlouva pro zařazení funkce dle katalogu prací –
dělník čištění obce s obsluhou zahradních strojů včetně traktoru.

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

1) ZO souhlasí s uzavřením pracovněprávních vztahů se zastupitelem PaedDr. Evou Tichou,

Hlasování: 10 pro, 1 se zdržel – *schváleno.*

2) ZO souhlasí s uzavřením pracovněprávních vztahů se zastupitelem Gustavem Grünem,

Hlasování: 10 pro, 1 se zdržel – *schváleno.*

3) ZO souhlasí s uzavřením pracovněprávních vztahů se zastupitelem Milanem Blažkem,

Hlasování: 10 pro, 1 se zdržel – *schváleno.*

4) ZO souhlasí s uzavřením pracovněprávních vztahů se zastupitelem Josefem Polívkou,

Hlasování: 9 pro, 2 se zdrželi – *schváleno.*

ad 10) Různé

Nebylo

ad 11) Podněty a připomínky členů ZO

p. Grün – vnesl dotaz k opravované cestě U Pazderny, není dodělána, původní dohoda byla drcený asfalt.

Starosta odpověděl: firma oddálila vál, aby se cesta co nejvíce ujezdila, pak se dosypou díry a vibračním váleem se cesta srovná, podloží je do budoucna připraveno i na asfalt.

Starosta informoval o zájezdu zastupitelů.

Ing. Havlíček poděkoval všem zastupitelům za činnost.

ad 12) Ukončení zasedání

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18:50 hod.

V Ý P I S Z U S N E S E N Í

**z 21. zasedání Zastupitelstva obce Okrouhlá konaného
dne 13. 9. 2018 v 19:00 hodin v místnosti obecního úřadu, Okrouhlá č. p. 123**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

předložené a projednané materiály dle schváleného programu jednání.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

5.2. návrhy prodeje stavebních pozemků takto: pan M, bytem Skalice nad Svitavou, 679 01 Skalice nad Svitavou na p. č. 96/103 (999 m², manželé L., bytem Na Výsluní, 680 01 Boskovice a J., bytem Okrouhlá, 680 01 Boskovice, T na p. č. 110/283 (835 m²), pan C, bytem Jaselská, 602 00 Brno na p. č. 96/96 (1450 m²), manželé T, bytem Okrouhlá, 680 01 Boskovice na p. č. 110/290 (1047 m²), manželé S, bytem Žďárná na p. č. 110/284 (848 m²), 944/11 (16 m²), manželé V., bytem Valchov a L., bytem Vratíkov, H na p. č. 96/102 (1007 m²) od obce Okrouhlá v k. ú. Okrouhlá u Boskovic. Všem za cenu 250,-Kč/m²,

6.2 návrh kupní smlouvy na prodej stavebního pozemku panu T, Okrouhlá, 680 01 Boskovice na p. č. 110/291 (846 m²) od obce Okrouhlá v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za cenu 100,-Kč/m².

8.2 rozpočtové opatření č. 10/2018.

Zastupitelstvo obce ukládá:

5.3. uzavřít kupní smlouvy dle typové kupní smlouvy pro prodej pozemků v lokalitě Melkov II s těmito žadateli: návrhy prodeje stavebních pozemků takto: pan M, bytem Skalice nad Svitavou, 679 01 Skalice nad Svitavou na p. č. 96/103 (999 m², manželé L., bytem Na Výsluní, 680 01 Boskovice a J., bytem Okrouhlá, 680 01 Boskovice, T na p. č. 110/283 (835 m²), pan C, bytem Jaselská, 602 00 Brno na p. č. 96/96 (1450 m²), manželé T, bytem Okrouhlá, 680 01 Boskovice na p. č. 110/290 (1047 m²), manželé S, bytem Žďárná na p. č. 110/284 (848 m²), 944/11 (16 m²), manželé V., bytem Valchov a L., bytem Vratíkov, H na p. č. 96/102 (1007 m²) od obce Okrouhlá v k. ú. Okrouhlá u Boskovic. Všem za cenu 250,-Kč/m²,

T: do 30. 10. 2018

O:starosta

6.3 uzavřít kupní smlouvu s panem T, Okrouhlá, 680 01 Boskovice na p. č. 110/291 (846 m²) od obce Okrouhlá v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za cenu 100,-Kč/m².

T: do 15. 10. 2018

O:starosta

